

Cena: 450000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania jednopokojowe mieszkanie położone 5 piętrze w 10 piętrowym budynku z dwiema windami, na Wyglądowie. Mieszkanie w spokojnej okolicy, ekspozycja południowo wschodnia, okna wychodzą na podwórko pomiędzy budynkami. Lokal w stanie do remontu. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję zarówno dla własnego zamieszkania, jak również w celu wynajmu. Z uwagi na bliskość lotniska Okęcie bardzo dobra propozycja na najem krótkoterminowy.

W skład mieszkania wchodzi:

- Pokój z balkonem
- Łazienka z WC
- Kuchnia
- Korytarz

Stan prawny: spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu, grunt uregulowany, **zakup można finansować kredytem!**

W okolicy dużo zieleni, bezpośredni dostęp do komunikacji (tramwaj/autobus) oraz infrastruktury handlowo-usługowej, metro Wierzbno 10 minut od mieszkania.

Czynsz na poziomie 560zł

Zapraszam do kontaktu,
Marcin Rumianowski
730 808 166

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Marcin Rumianowski
Telefon komórkowy	730808166
rumianowskinieruchomosci@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9645
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Wyglądów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	27,80 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	27,80 m ²
Piętro	5p
Liczba pokoi	1
Cena	450 000 PLN
Cena/m2	16187.05 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, sprzętanie, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	560 PLN
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione

Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	1,00 m ²
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m