

Cena: 735000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Poszukujesz przestronnego mieszkania z idealnym rozkładem pokoi? Zależy Ci na mieszkaniu do którego się wprowadzisz i nie będziesz musiał robić generalnych remontów?

Jeżeli tak to mamy dla Ciebie świetną propozycję!

Zapraszam do zakupu cichego i przytulnego mieszkania z **niewątpliwie atrakcyjnym i poszukiwanym rozkładem**. Idealne do zamieszkania jak i na wynajem. Nieruchomość ciepła, co potwierdza wysoka klasa energetyczna.

Na powierzchni przeszło 43,43m2 znajdziemy:

- salon z na dużą LOGGIE z widokiem na zieleń
- ustawną sypialnię z miejscem na dużą szafę
- łazienkę
- przedpokój z miejscem na szafę w zabudowie

Budynek z monitoringiem. Czyste i zadbane klatki

schodowe. Zmotoryzowani mogą parkować na miejscach postojowych znajdujących obok budynku.

Mieszkanie tutaj to czysta wygoda. W zasięgu ręki znajduje się wszystko, co jest potrzebne do życia codziennego. W pobliżu żłobek, przedszkole i szkoła podstawowa, w niedalekiej odległości Galeria Mokotów (5 min pieszo). **Spacerem 10-15 min do Metra Wilanowska**, 5 min do przystanku autobusowego, 1 km do Uczelni Łazarskiego.

Mieszkanie po generalnym remoncie. Po wymianie wszystkich instalacji (hydraulicznej oraz elektrycznej). Cały projekt wykonany przez projektanta i pod jego nadzorem. W mieszkaniu wszystko jest nowe, łącznie z nowym drewnianym parkietem, na ścianach położono gładź. Wymieniono wszystkie drzwi. W kuchni zabudowa pod wymiar z miejscem na piekarnik, płytę indukcyjną oraz zmywarkę i lodówkę.

Bardzo ważne, jest to intymny parter, okna mieszkania i LOGGIA oddzielona ogródkiem, nikt z przechodniów nie zagląda w okna.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9608
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Ksawerów, Oskara Langego
Pow. całkowita [m2]	43,43 m ²
Piętro	parter
Liczba pokoi	2
Cena	735 000 PLN
Cena/m2	16923.79 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	10
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	730 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggja
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,00 m ²
Rok budowy	1975
Plac zabaw	tak
Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m

Kontakt: 513142152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Podłogi pokoi	parkiet
Typ łazienki	razem z wc