

Cena: 590000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 47 m² zlokalizowane w niedalekiej odległości od METRA oraz PARKU BRÓDNOWSKIEGO (dosłownie 200 metrów w linii prostej). Jest to idealna propozycja dla pary, rodziny lub jako przyszła inwestycja na wynajem.

Mieszkanie posiada bardzo dobry rozkład, jest dwustronne. Składa się z trzech niezależnych pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju.

Do nieruchomości przynależy PIWNICA.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Czyste i zadbane klatki schodowe. Osiedle jest spokojne i przyjazne, z dużą ilością zieleni wokół.

Wspaniała lokalizacja pod względem komunikacji. W pobliżu znajduje się stacja Metra Bródno, umożliwia szybki dostęp do każdej części miasta, a bogata infrastruktura okolicy (sklepy, punkty usługowe, lokale gastronomiczne) sprawią, że wszystkie potrzeby codziennego życia mogą być zaspokojone w zasięgu krótkiego spaceru. Obok bloku znajduje się również przystanek autobusowy.

W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, szkoły, przedszkola, szpital Bródnowski, basen Polonez wraz z kompleksem sportowym (boiska piłkarskie, siłownia i inne), basen Muszelka, park Bródnowski, a także lokale gastronomiczne i usługowo-handlowe.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą (odrębna własność). Przy zakupie można posiłkować się kredytem.

Kontakt: 513142152

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9605
Lokalizacja	Warszawa, Targówek, Suwalska
Pow. całkowita [m2]	47,00 m ²
Piętro	parter
Liczba pokoi	3
Cena	590 000 PLN
Cena/m2	12553.19 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	2,80 m ²
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	610 PLN
Okna	PCV
Rok budowy	1970
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,5500 m

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.