

Cena: 740000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Poszukujesz przestronnego mieszkania z idealnym rozkładem pokoi? Chciałbyś wstać rano i rozpocząć dzień na LOGGI z kubkiem ulubionej kawy lub herbaty? Zależy Ci na mieszkaniu w którym będą dwie łazienki?

Jeżeli tak, to oferta jest w sam raz dla Ciebie !

Zapraszam do zakupu przytulnego i dwustronnego mieszkania w doskonałej lokalizacji. Nieruchomość dopiero co została odświeżona i jest gotowa do wprowadzenia.

Na powierzchni przeszło 71 m2 znajdziemy:

- salon z otwartą kuchnią oraz wyjściem na **LOGGIE**
- **dwie niezależne ciche** sypialnie
- **dwie łazienki** z prysznicem (jedna znajduje się w przedpokoju, druga w sypialni)
- przedpokój z miejscem na szafę

Mieszkanie z **niewątpliwie atrakcyjnym i poszukiwanym rozkładem**. Idealne do zamieszkania jak i na wynajem. Okna wychodzą na dwie strony świata stąd też w mieszkaniu nigdy nie zabraknie światła dziennego. Nieruchomość ciepła, rzadko wymagająca dogrzania nawet w zimie, co potwierdza wysoka klasa energetyczna. Nowa i częściowo wyposażona kuchnia. W sypialni głównej łóżko dwuosobowe i duża szafa w zabudowie.

Łazienka z kabiną prysznicową zapewnia niezależność od pozostałych domowników. Trzeci pokój może być drugą sypialnią, gabinetem lub pokojem dla dzieci.

Budynek z monitoringiem i ochroną. Czyste i zadbane klatki schodowe. Na terenie osiedla liczne place zabaw dla dzieci.

Do lokalu przynależą dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym (dodatkowo płatne 30 tys zł sztuka) oraz ustawna komórka lokatorska (10 tys zł).

Mieszkanie tutaj to czysta wygoda. W zasięgu ręki znajduje się wszystko, co jest potrzebne do codziennego. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku znajdują się liczne sklepy (Biedronka, Stokrotka, Żabka, piekarnia i cukiernia), restauracje, poczta, żłobek, przedszkole, przychodnia lekarska, klub fitness oraz przystanek komunikacji miejskiej.

W bliskiej odległości znajduje się centrum handlowe (tak jak: RTV Euro AGD, Pepco). Mieszkanie jest idealne dla pary z dzieckiem. Piaseczno to dynamicznie rozwijające się podwarszawskie miasto skomunikowane z Warszawą zarówno transportem kołowym (ul. Puławska, która na całej

Dane agenta

| | |
|---|--------------------|
| Imię i nazwisko | Mateusz Niedziałek |
| Telefon komórkowy | 513142152 |
| mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl | |

Osoba odpowiedzialna

| | |
|-------------|--|
| Nr licencji | |
|-------------|--|

Szczegóły oferty

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Symbol oferty | MS-9563 |
| Lokalizacja | Piaseczno, Kazimierza Jarząbka |
| Pow. całkowita [m2] | 71,40 m ² |
| Piętro | 6p |
| Liczba pokoi | 3 |
| Cena | 740 000 PLN |
| Cena/m2 | 10364.15 PLN |

Nieruchomość

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Liczba pięter w budynku | 9 |
| Mies. czynsz admin. | 969 PLN |
| Balkon | jest |
| Liczba balkonów | 1 |
| Powierzchnia balkonów/tarasów | 7,00 m ² |
| Rok budowy | 2010 |
| Woda | tak - miejska |
| Ogrzewanie | miejskie |
| Winda | tak |
| Liczba wind | 1 |
| Drzwi antywłamaniowe | tak |

Pomieszczenia

| | |
|--------------|---|
| Liczba pokoi | 3 |
|--------------|---|

długości wyposażona jest w buspas, jak i trasa S7. mieście chętnie osiedlają się młodzi ludzie z dziećmi, co mocno rozwinęło wszelką infrastrukturę w tym kierunku.

Niewątpliwą zaletą **jest pobliska stacja PKP** (odległość dosłownie kilkunastominutowego spaceru). Skozystają z niej wszystkie osoby dojeżdżające do Warszawy do pracy.

Kontakt: 513142152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.