

Cena: 599000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania rozkładowe, dwustronne, trzypokojowe mieszkanie z osobną widną kuchnią, położone na 1 piętrze w 4 piętrowym budynku bez windy. Mieszkanie w stanie do generalnego remontu. **Układ pozwala zaaranżować 2 mikrokawalerki!**

Budynek zadbany, po termomodernizacji, wymianie instalacji.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon
- Sypialnia z balkonem
- Sypialnia
- Kuchnia
- Łazienka z WC
- Korytarz

Do mieszkania przynależy piwnica!

Mieszkanie położone w cichym sąsiedztwie, w okolicy liczne sklepy, punkty usługowe. Doskonały dojazd do AWF oraz UKSW (autobus, tramwaj-300 metrów od budynku), metro (M1) w odległości 1 km.

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, można założyć księgę wieczystą. **Zakup można finansować kredytem!**

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu,
Marcin Rumianowski
730 808 166

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Imię i nazwisko | Marcin Rumianowski |
| Telefon komórkowy | 730808166 |
| rumianowskinieruchomosci@gmail.com | |

Osoba odpowiedzialna

| | |
|-------------|--|
| Nr licencji | |
|-------------|--|

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------|---------------------------------|
| Symbol oferty | MS-9551 |
| Lokalizacja | Warszawa, Bielany, Wrzeciono |
| Rodzaj budynku | blok |
| Pow. całkowita [m2] | 48,40 m ² |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 48,40 m ² |
| Piętro | 1p |
| Liczba pokoi | 3 |
| Cena | 599 000 PLN |
| Cena/m2 | 12376.03 PLN |

Nieruchomość

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| Standard | ★ |
| Opłaty w czynszu | administracja, CO, wywóz śmieci |
| Opłaty wg liczników | gaz, prąd, woda |
| Liczba pięter w budynku | 4 |
| Stan lokalu | do generalnego remontu |
| Stan prawny | Spółdzielcze własnościowe |
| Mies. czynsz admin. | 700 PLN |
| Okna | drewniane |
| Instalacje | częściowo wymienione |
| Balkon | jest |
| Rok budowy | 1966 |
| Widok | na inne budynki |
| Gaz | tak - miejski |
| Woda | ciepła - miejska |

| | |
|--------------------|---------------|
| Dojazd | ASFALTOWA |
| Otoczenie | osiedle |
| Ogrzewanie | C.O. miejskie |
| Usytuowanie | dwustronne |

Pomieszczenia

| | |
|-----------------------------|----------|
| Liczba pokoi | 3 |
| Wysokość pomieszczeń | 2,5000 m |